

平成28年10月現在

## Happy Town 豊満 アモール前

所在地	愛知郡愛荘町豊満三ノ俣416番 外6筆			
開発総面積	6691.01㎡			
販売区画数	23区画			
地目	宅地			
用途地域	未線引地域			
建ぺい率	70%			
容積率	200%			
電気	関西電力			
ガス	PG			
上水道開栓代金	123,120円(13mm)※下記詳細記入			
ブロックフェンス	m/12,000円 隣接は折半負担m/6,000円			
開発許可	平成 28年 9月 2日			
工事完了	平成 29年 2月 予定			
生活環境	平和堂アモール	180m	愛荘町役場	280m
	サンドラッグ(平和堂内)	180m	交番	230m
	コメリ(隣接)	20m	愛知川東小学校	400m
	ローソン	200m	愛知中学校	800m
	セブンイレブン	330m	町立愛知川幼稚園	800m
	ツルハドラッグ	300m	愛知川図書館	450m
			近江鉄道愛知川駅	1200m
				(徒歩15分)
	<p>※ 20mmが必要な場合は287,280円です。          工事はメーターボックス内切り替えだけでOKです。</p>			

彦根市小泉町691-1北川ビル201 TEL0749-49-3733  
**有限会社みのり不動産** FAX0749-49-3730